



Číslo: 8

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Poltári
Dňa 7. december 2020

K bodu programu:

Zrušenie časti uznesenia č. 3/2016 bod 6 Súhlas s umiestnením stavby - terasy

Predkladateľ:

Mgr. Martina Brisudová, primátorka mesta

Spracovateľ:

Ing. Ján Kančo, oddelenie investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia
a verejného obstarávania

Vedúci odboru:

Milan Lipták, vedúci oddelenia investícií výstavby, riadenia projektov, životného
prostredia a verejného obstarávania

Prednosta MsÚ:

Ing. Martin Cifranič

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Príloha – Uznesenie č. 3/2016
4. Uznesenie MsR

Počet strán: 5

V Poltári dňa: 20.11.2020



K bodu programu:

Zrušenie časti uznesenia č. 3/2016 bod 6 Súhlas s umiestnením stavby - terasy

Dôvodová správa

- I. Časť uznesenia č. 3/2016 bod 6 je navrhnutá na zrušenie nakoľko bola podaná žiadosť spoločnosti ARTINA s.r.o. o zriadenie vecného bremena
- II. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- III. Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí dňa 17.05.2016 schválilo uznesenie č. 3/2016 Súhlas s umiestnením stavby – terasy na parcele EKN č. 1040/10 (parcely CKN č. 2101/1 a č. 2104) vo vlastníctve mesta Poltár, na základe žiadosti pre spoločnosť ARTINA s.r.o., so sídlom Fučíkova 628/20, 987 01 Poltár za podmienok uvedených v bod 1-6 uznesenia. Navrhujeme zrušiť časť uznesenia 3/2016 bod 6 nakoľko uznesenie z roku 2016 do dnešného dňa nebolo zrealizované. Právny vzťah medzi majiteľom stavby a vlastníkom pozemku treba riešiť dlhodobo a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta. Navrhujeme zriadenie vecného bremena
- IV. Zvýšia sa príjmy za zriadenie vecného bremena



**NÁVRH NA UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI**

K bodu programu:

Zrušenie časti uznesenia č. 3/2016 bod 6 Súhlas s umiestnením stavby - terasy

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI

r u š í

Časť uznesenia č. 3/2016 zo dňa 17.05.2016,

v bode 6 v znení: časti pozemkov zastavané navrhovanou stavbou budú po realizácii zamerané geometrickým plánom, z ktorého bude zrejmá poloha terasy základových pätiiek aj celej prekrytej plochy, verejné priestranstvo – celá plocha terasy bude daná do užívania spoločnosti ARTINA s.r.o., na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Poltár.



MESTO POLTÁR
Mestský úrad, Železničná 489, POLTÁR

V Poltári dňa 18. 5. 2016

VEC: Uznesenie č. 3/2016

Mestské zastupiteľstvo v Poltári na svojom zasadnutí dňa 17. 5. 2016 prijalo po prejednaní uznesenie č. 3/2016, v ktorom

II. SCHVAĽUJE

4. SÚHLAS S UMIESTNENÍM STAVBY - TERASY

na parcele EKN č. 1040/10 (parcely CKN č. 2101/1 a 2104) vo vlastníctve Mesta Poltár, na základe žiadosti pre spoločnosť ARTINA s.r.o. so sídlom Fučíkova 628/20, 987 01 Poltár za nasledovných podmienok:

- 1) v prípade zásahu navrhovanej stavby do konštrukcie alebo účinnosti existujúceho stĺpa verejného osvetlenia v predmetnej lokalite, bude tento stĺp preložený na najbližšie možné miesto tak, aby nebránil konštrukcií navrhovanej stavby a zároveň účinne osvetľoval tú istú časť chodníka a miestnej komunikácie (Sklárskej ulice) ako pred jeho preložením,
- 2) preloženie stĺpa verejného osvetlenia ako aj prípadné (stavbou vynútené) dočasné úpravy chodníka budú prevedené tak, aby po skončení stavebných prác nebola narušená možnosť ich užívania a udržiavania tak, ako pred ich začiatkom,
- 3) preloženie stĺpa verejného osvetlenia ako aj prípadné (stavbou vynútené) dočasné úpravy chodníka budú plne hradené stavebníkom,
- 4) všetky práce na verejnom osvetlení budú vykonávané za prítomnosti prizvaného povereného pracovníka Mestského podniku služieb v Poltári,
- 5) stavbou nebude ovplyvnená prevádzka chodníka,
- 6) časti pozemkov zastavané navrhovanou stavbou budú po realizácii zamerané geometrickým plánom, z ktorého bude zrejmá poloha základových pätičiek aj celej prekrytej plochy, verejné priestranstvo - celá plocha terasy bude daná do užívania spoločnosťou ARTINA s.r.o. na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Poltár



Pavel GAVALEC
primátor